

# Notre gîte sur le domaine viticole



Maison indépendante pour 6 personnes attenante à la cave avec piscine en pleine campagne et accueil en 4 langues.



Entre le Pont du Gard, les Gorges de l'Ardèche, la Vallée de la Cèze, le Mont Ventoux et les Cévennes, sur la route touristique des Côtes du Rhône, à 36 km d'Avignon, d'Orange et de Nîmes, à 24 km d'Uzès, à 20 km de Goudargues, jolie maison provençale (entièrement non fumeur) de 120m<sup>2</sup> sur 2 niveaux, attenante à une cave en activité, sur 500 m<sup>2</sup> de terrain fleuri avec grande terrasse ombragée et très belle piscine.

## Tarifs & Réservations



Tarifs en Euros par semaine (du samedi au samedi)	1 semaine	2 semaines*
Du 1 <sup>er</sup> Avril au 31 Mai + Du 1 <sup>er</sup> au 30 Octobre	650 €	1200 €
Du 1 <sup>er</sup> au 30 Juin et du 1 <sup>er</sup> au 31 Septembre	950 €	1800 €
Du 1 <sup>er</sup> Juillet au 31 Août	1300€	2500 €

\* Les réservations de 2 semaines bénéficient d'une réduction de 100€

### Réservations & conditions d'annulation (extrait)

Acompte de 30% à la réservation remboursable jusqu'à 60 jours avant le séjour

Solde à régler 30 jours avant l'arrivée

Acompte et solde payables par virement bancaire

Séjour de 7 nuits minimum

Installation le samedi à partir de 16h / départ le samedi au plus tard à 10h

Caution de 250€ (en espèces) remboursable à la sortie

Accès WiFi libre . Parking privé.

**Conditions générales de réservation au dos du contrat de location**

## Cuisine

Indépendante et ouvrant sur une terrasse couverte dotée de cendrier

- Table & chaises (6)
- Vaisselle & équipement pour 6 personnes
- Cafetière & bouilloire électrique
- Grille-pain
- 4 plaques électriques & hotte aspirante
- Four électrique & micro-ondes
- Lave-Vaisselle
- Réfrigérateur
- Congélateur

## Chambres

- 1 chambre avec 2 lits simples
- 1 chambre avec 1 lit double (160)
- 1 chambre avec 2 lits simples

Linge de bain et de maison fourni  
(Couette, draps, couvertures et oreillers)  
Lit bébé sur demande

## Commodités

- Parking privé
- WiFi en accès libre
- Ménage final inclus
- Animaux acceptés sur demande avec supplément
  
- Livres & magazines sur demande

## Salon

Attenant à la cuisine

- Cheminée
- Canapé & table basse
- Télévision
- 

## Salle de bain

- Douche
- Toilettes indépendantes
- Étendoir à linge
- Aspirateur & fer à repasser
- Lave-Linge

## Extérieurs

Propriété de 500m<sup>2</sup>

Terrasse privée 50m<sup>2</sup>

- Table & chaises
- 2 chaises longues
- Barbecue électrique

## Piscine

- Accessible de 9h à 18h
- Équipée d'une alarme
- Longueur 12m / Largeur 5m
- 6 chaises longues
- Table & bancs



KLEIN Rémy & Ria - Cadignac - 30200 SABRAN -  
Portable +33/(0)6.37.01.35.47 - Domicile +33/(0)4.66.50.92.38 - Cave +33/(0)4.66.89.44.51